



Aanwezig:	Peter Bootsman (PB), Corrie van Breemen (CvB), Frans Engeland, (FE), Ben Haspels (BH), Marlène Hogervorst (MH), , Marcel Klein (MK, vz), Willemijn van Klingeren (WvK), Lyda Rodenhuis (LR), Martijn Schouten (MS, pm), Mart van Staveren (MvS), Louise van Zandvoort (LvZ), Piet Kwak (PK)
Afwezig:	Jan Kiel (JK)
Gast:	Han Warning
Onderwerp:	Notulen vergadering Algemeen Bestuur
Plaats en tijd	Via Google hangouts om 19.30 uur, dinsdag 21 april 2020

- **19.30 uur** - Opening
- **19.35 uur** - Vaststelling agenda
- **19.40 uur** – Mededelingen
 - In het algemeen:
 - Voortgang behouden waar we kunnen
 - Als DR gaan we geen specifieke mening geven over coronamaatregelen
- **19.45 uur** – Correspondentie:

Nr.	Datum	Omschrijving	Afmelding
1	09april20	F.M Aanleg permacultuurcentrum Klein Vennep	Martijn
2	14apr20	T. M.: 'Onderzoek' kastanjabomen	Louise

- Permacultuur – groente- en fruittuin in Klein Vennep of Park21, grond beschikbaar en beheerder is gevonden. Echter is de beheerder naar Friesland gegaan. Goed idee maar je moet een organisatie erachter te hebben (à la Ons Tweede Thuis)
- Kastanjes – antwoord Marcel Leek: De hovenier heeft de bomen ingemeten voor de architect. De architect ontwerpt een nieuw gebouw op deze locatie. De bomen moeten goed ingepast worden anders zijn ze niet te handhaven.
- **19.50 uur** - Vorige verslag: geaccordeerd
 - en actielijst:

Datum verslag	Omschrijving	Actie	Gereed
29-01-19	Informatieve rondleiding Maatvast her-planning	MK/AB	2020-08
27-03-18	Werving externe voor afvaardiging ORS	AB	2020
29-01-19	Ontwikkelingen rond Getsewoud blijven volgen – Marcel bespreekt dit met Paul	DB/AB	2020
25-04-17	Werving nieuwe leden - Volledig lidmaatschap of adviseur	AB	2020
	Bomenpresentatie verplaatst naar najaar – Afspreken.nl invullen – afhankelijk invulling corona maatregelen	LvZ	
28-01-20	Schone grond verklaring Park21 en IJweg 1365 - Antwoord Paul? Marcel bespreekt dit met Paul.	MK	2020-02



- **20.15 uur** - Bestuurszaken:

Marcel/Peter:

- Informatie over Nieuwe Kom en Pionier/Bolsterrein.

Bolsterrein 16 april GB (met dank aan Peter Bootsman voor notulen)

Deelnemers:

Rick Storm	Joost Jonker	Ferdinand Ex	Arnout Vos	Henk van Heijningen
Paul Heuberger	Ben Perdaan	Martine Bergen	Marcel Klein	Peter Bootsman

Rick Storm is de vervanger van Peter de Waard

Martine Bergen is vanuit gemeente de trekker. Woont zelf ook in Nieuw-Vennep

Opzet 1^e ronde

Ideeën communicatie & participatie

- Prioriteit is betaalbaar wonen
- Hier komen op termijn 2000 nieuwe woningen, met name appartementen. Veel van deze woningen zijn voor starters / jongeren, ouderen die kleiner gaan wonen, ander huishoudens. De bestaande bedrijvigheid, gaan we zo goed mogelijk in de nieuwe buurt passen. 50 % van de nieuwe woningen worden betaalbare koop- en huurwoningen. 30 % komt in de sociale verhuur.
- Bewoners en ondernemers meedenken
- Hinderlijke bedrijven zoals v Groningen verdwijnen
 - 50% v/d huidige bedrijven geeft aan weg te gaan/willen **stand nu!**
 - Bols gebied is 100% woningen
 - Overig 15% bedrijven, 85% wonen
- gestapelde bouw
- 6 lagen van 24 meter max uitschieter 30m > Bols toren moet er bovenuit steken (blijft dus staan) net zoals de 2 silo's
- FSi = floor space index 1,8 geeft aan dat er ruimte is voor groen stukje openheid. Ter info FSi 2.0 is dus alles bovenop elkaar.

Wilma en van Wijnen zijn de projectontwikkelaars

- Nu BLVC plan maken (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie)
- Totale bouwtijd voor gehele plan geschat op 10 jaar.
- infrastructuur zoals een weg (Staringstraat) is er al
- Ingang v/d Staringstraat bij v Dijk wordt bekeken of dat open kan en wat zijn daarvan de gevolgen op Vennepeweg
- Ook wordt gekeken naar impact en bouw Bols in combi met Sportveldweg

Belangrijke vervolgstap

- Laten zien aan bevolking dat het loopt, wat betekent het, wat gaat er gebeuren, waar kan ik het volgen. Verkeer etc.
- Waar kan ik inspraak hebben, wanneer, welke stappen?
- Voorlichtingswebsite, video, tekeningen brochure
- Voorlichting zoals nu, gezien corona, STAVAZ groepjes via Analyzer video en dat 3 à 4 keer doen
- Hieruit komen vanzelf mensen die willen participeren in klankbord groep, bij groot aanbod zal er geselecteerd moeten worden
- Het opstarten van dit gebied is een belangrijke stap voor heel het dorp. Impuls voor middenstand, maar ook voor verdere stimulering om te bouwen in het centrum.



Op te richten klankbordgroep max 10-15 man (back-up als 1 iemand van een partij er niet is).
Er is aangegeven dat OVHZ erbij moet namens vele ondernemers maar dat er ook ondernemers die er nu al zitten in de klankbordgroep moeten komen
Frequentie: Deze project gaat jaren duren en zal om de 6 weken bij elkaar komen.
Begin juni moet klankbordgroep bekend zijn

Geluid: Simpel verwoord, door het intrekken van deze richtlijn is het voor grote lawaaimakers zoals van Groningen niet meer mogelijk zich te vestigen in het gebied.

In september vindt er een brede voorlichting plaats in de Symfonie en Getsewoud

Westerkwartier (is onderdeel van dit gehele gebied):

- Zomer 2020 ontwerpinzage
- Start bouw Q1/Q2 2021
- MER as dinsdag neemt college besluit over MER Westerkwartier.
- Bols/Pionier hoeft geen aparte MER want dat hangt onder Westerkwartier
- Masterplan (Bols/Pionier) loopt parallel aan Westerkwartier

- Vragen:
 - Zoveel woningen, zoveel parkeerplaatsen: deze worden ook gerealiseerd
 - Kunnen we de presentatie toegestuurd krijgen? – het zijn grove schetsen (behalve Argo terrein; deze is redelijk gedetailleerd).
 - Deze aanpak gekozen door Paul, in een vroeg stadium betrokken en klankbordgroep – wat wel en wat niet. Heldere verwachtingen en input kan geleverd worden. Risico 8-12 jaar bouwperiode: hoe wordt dit begeleid? Denk aan overlast bijv. wat lawaai, stof en verkeer betreft. Het wordt per perceel ontwikkeld.
 - Er komt een klankbordgroep, maar de klankbordengroepen moeten onderling ook afstemming komt en dat het geen losstaande trajecten wordt.
 - Klankbordengroep NVW: grondeigenaren, projectontwikkelaars en gemeente: Vertrekpunten moeten nog worden vastgesteld. Dus pas als dit gerealiseerd is gaat de klankbordgroep betrokken worden.

- Plannen en ontwikkelingen rondom Centrum en Vennepstraat gaan door.
 - Bijlage brief met actiepunten rondom Nieuwe Kom
 - Etalage oude Kruitvat wordt door DR ingericht
 - ABN Amro gebouw wordt gebouwd
 - Braakliggend terrein naast Sylvia's Leeuwkje – OVHZ, DR en BIZ (i.o.) – verzoek om horeca eraf te halen voor bouwen op dat terrein maar wel commerciële dienstverlening toe te staan in combinatie met woning(en)
 - Grondeigenaren spreken met elkaar meer af – hoe krijgen we de percelen samengesmolten om meer voor elkaar te krijgen
 - 2 bomen blijven staan
 - Afspraak met Raimond van Logo's&Letters: vanuit de BIZ een ontwerp over hoe moet de Vennepstraat eruit komen te zien wat betreft de etalage van de winkel voorheen Reng Verkuyl en deel van Kruitvat – Peter Bootsman helpt mee met ontwerp
 - Banner - ligt bij Copypartners
 - Rest Vennepstraat: Remco, Raimond en Dorpscafé: samen overleggen



Piet:

Informatie over 75-jaar magazine in Witte Weekblad:

- Koepelcommissie en Oranjevereniging: finale fase, 16 pagina's van het magazine over 75-jaar vrijheid.
- Ook een pagina vanuit PierK, Transportmuseum, Sibbel van Dam (veteranen) Thea Mulders Crash museum
- Copy partners geeft vorm en als bijlage bij 29 april
- Financiële steun van de gemeente en Rabobank regio Schiphol
- Ook aankondiging via digitale media
- Volgend jaar meenemen naar 5 mei dag – dan krijg je een verrassing
- Tot 1 september geen festivals – dus eind juni gaat ook het cultuurfestival niet door
- Complimenten vanuit DR voor dit magazine

Martijn:

Klimaatadaptatie – interview door consultant Nelen&Schuurmans:

- Nelen&Schuurmans is een ingenieursbureau: invloed van klimaat gemodelleerd door water (regen en overstroming) of extreme droogte
- Wat zijn de consequenties voor de komende 10-15 jaar voor de bewoners van NV?
- En speelt dit een rol bij de DR?
- Opvallend: bij overvloedig regenwater staan de Dreven onder water richting Vennepershout. Dreven zijn echter een cruciale ontsluitingsweg en deze kunnen dan niet gebruikt worden
- Nieuwe Kom, Getsewoud-West en Bols-terrein: daar wordt nu het water 'opgevangen'
- Effecten zijn nog 'beperkt'.
- Droogte: je kunt dan rekening houden bij aanleg van tuinen, en soorten bouw
- Plannen gemeente bij calamiteiten: juridische brief dat zij niet verantwoordelijk zijn
- Men moet mensen voorbereiden – calamiteitenplan vaststellen door gemeente
- 'Water' meenemen in G&G: hoe te borgen? Meer bomen, meer oppervlaktewater – minder heet. In Park21 zijn bijvoorbeeld retentiebekken gepland

4 mei:

Wel herdenken, geen bijeenkomst. DR legt een krans conform richtlijnen RIVM in de loop van de dag. Krans ligt klaar bij Suidgeest, Ben en Peter leggen de krans. Er wordt een foto geregeld voor de website.

Peter:

Parapluplan datacenters:

- Wie draait op voor de kosten?
- Wie gaat gebruikmaken van restwarmte?
- Veel taken liggen bij de gemeente – worden de kosten doorberekend aan de bewoners?
- Hoogspanningskabels langs de gemeentegrens? Schakelstations bij Schiphol en Vijfhuizen?
- Reageren voor komende zondag naar Peter Bootsman zodat er voor 29 april een reactie gegeven kan worden richting gemeente



- **20.55 uur** - Pauze

- **21.00 uur** – Financiën:
 - Martijn stuurt uitnodiging voor controle naar Corrie en Louise

- **21.05 uur** – Commissies:
 - JVC – geen vergadering gehad
 - Groen en Grijs:
 - GO: Dorpstraat 6 verpauperd pand - Paul checkt dit
 - Sportveldweg: appartementen: de grond is gewisseld van de projectontwikkelaar en een boom is gevallen - Paul checkt dit
 - Omgevingsraad omwonenden Schiphol – Stuk van Frans wordt bewerkt om door te geven aan AB – is een groei-document
 - Energietransitie – geen vergadering gehad
 - Dierenvreugd:
 - Eerstvolgende evenement is Halloween
 - Vandalisme: veroorzakers zijn excuses met bloemetje komen brengen
 - OTT mag niet komen werken en met 2 personen wordt de boel draaiende gehouden
 - Harmoniekoepel:
 - Banners zijn opgehangen aan de koepel over 75-jaar vrijheid
 - Men wilde een trompettist inhuren om Wilhelmus te spelen en de vlag te hijsen – leuke ideeën maar dit mag helaas niet – dit om aan te geven dat er innovatieve ideeën zijn binnen de Koepelcommissie
 - Dorpscafé – nieuwe vergadering nadat Peter en Piet bespreking hebben gehad

- **21.15 uur** – Publiciteit:
 - Flyer komt er om het magazine *75 jaar vrijheid* aan te kondigen
 - De digitale versie van het magazine stuurt Piet op
 - Elk dorpsraadslid krijgt een exemplaar
 - Foto van kranslegging 4 mei
 - Dierenvreugd wordt nu draaiende gehouden door 2 personen – stukje uit de krant kan worden overgenomen
 - Martijn stuurt wat regels over de *digitale incasso* naar Peter
 - Digitale vergadering tot aan het zomerreces

- **21.25 uur** – Rondvraag
 - Lyda: Japanse Duizendknoop in groenstrook gesignaleerd. Wordt gemeld aan de gemeente
 - Frans heeft een document gemaakt 'levensloopbestendige wijk NVW' – Frans stuurt dit rond

- **21.35 uur** - Sluiting