



Aanwezig:	Peter Bootsman (PB), Frans Engelanders, (FE), Marlène Hogervorst (MH), Marcel Klein (MK, vz), Willemijn van Klingeren (WvK), Lyda Rodenhuis (LR), Martijn Schouten (MS, pm), Mart van Staveren (MvS), Han Warning (HW), Louise van Zandvoort (LvZ)
Afwezig:	Piet Kwak (PK), Corrie van Breemen (CvB), Ben Haspels (BH)
Gasten:	T XX, Rxxx, Lxxx
Onderwerp:	Notulen vergadering Algemeen Bestuur
Plaats en tijd	Het Trefpunt 19.30 uur, dinsdag 29 september 2020

- **19.30 uur** – Opening en eerste deel van de vergadering (19.30-20.00 uur) is besloten
 - Kandidatuur Martijn Schouten – vragen vanuit het AB:
 - Penningmeesterschap kan statutair niet samengaan met voorzitterschap – deze functie wordt dan later ingevuld
 - Uitdaging blijft het centrum
 - Visie: meer met elkaar het vertrouwen hebben en de goede dialoog blijven houden. Voldoen aan huidig niveau met mogelijk andere accenten
 - Ervaring: niet als voorzitter, maar wel een leidende rol vanuit het werk en andere bestuursfuncties
 - Past nu goed in privé-werk balans omdat er weinig meer gereisd wordt
 - Delegeren: ja, maar hou ook wel van details. Echter: iedereen heeft zijn eigen passie en expertise
 - 'Streng' leiderschap? Zeker maar ieders mening mag gehoord worden
 - Huidige rollen blijven bestaan: Marcel voorzitter en Martijn penningmeester tot en met 31 december 2020. Vanaf 1 januari worden de nieuwe rollen ingevuld
 - Stemming: strategisch sterk en oog voor de relatie: unaniem aangenomen
- **20.00 uur** - Vaststelling agenda - akkoord
- **20.05 uur** – Mededelingen –
 - Braakliggend terrein naast Sylvia's Leeuwteje: horecabestemming is eraf gehaald evenals retail.
 - Wie bepaalt welke winkel waar komt – eigenaar bepaalt
- **20.10 uur** – Correspondentie:

Nr.	Omschrijving	Afmelding
1	Mevr. XX	Complimenten en vraag over braakliggend terrein t.o. Pier K
2		Kastanjabomen niet mooi gesnoeid – check bij B&O – aannemer heeft dit op zich genomen

- **20.15 uur** – Actielijst en vorige verslag:

Datum verslag	Omschrijving	Actie	Gereed
29-01-19	Informatieve rondleiding Maatvast her-planning	MK/AB	2021
27-03-18	Werving extern voor afvaardiging ORS	AB	2021
29-01-19	Ontwikkelingen rond Getsewoud blijven volgen. Paul Heuberger kijkt of dat de gemeente wijkraad Getsewoud kan opheffen. Juridisch moet e.e.a. worden getoetst. Activiteitencommissie kan in een andere vorm doorlopen. In oktober checken we of dezelfde vorm kan worden gebruikt als bij Linquenda. Convenant Vennepse Raden was de basis en is dus dan niet meer van toepassing	DB/AB	2020
25-04-17	Werving nieuwe leden - Volledig lidmaatschap of adviseur	AB	2020



28-01-20	Schone grond verklaring Park21 en IJweg 1365 - Antwoord Paul?	MK	2020-10
Lyda Marlène Peter	Vorig verslag Namen gasten worden verwijderd bij publicatie op de site Rectificatie is geplaatst in Witte Weekblad Waeles: hoger vervangen door strenger		Akkoord

- **20.30 uur** - Bestuurszaken:
 - Update Centrum
 - 1 september: bijeenkomst n.a.v. 25 februari 'Motie regie op de Nieuwe Kom' -> Goede energie en we komen na de zomer bij elkaar
 - Helaas heeft corona wel wat vertraging opgeleverd maar kan niet als excuus gebruikt worden voor de huidige gang van zaken
 - Nieuwe Kom bestaat uit: Vennepstraat, Marktgebouw, grond tegenover Pier K
 - Grond is van Wilma, Green en Bakker en 30% is van de gemeente
 - Gemeente zou de grond verkopen aan Wilma en Green en dan zou de grond van Bakker naar Wilma gaan (afhankelijke deal)
 - Op 1 september is Wilma niet aanwezig aangezien er geen nieuws is
 - Op 14 september is er een overleg met de communicatieadviseur van de gemeente met de verwachting dat dan de grond ook naar Wilma is overgedragen
 - Grond tegenover Pier K is van de gemeente – wordt aanbesteed. Planning was 2022 en is naar voren gehaald (voor de zomer van 2021)
 - Marktgebouw: financieel problematisch omdat de bestemming onduidelijk is (wel/geen bieb?)
 - Vennepstraat: op 14 september nog steeds niets nieuws. Stevige vragen gesteld want we hebben antwoorden nodig. Op Social Media roeren inwoners zich en er komen ook inwoners bij de DR op bezoek om hun zorgen te uiten.
 - Paul heeft vragen gesteld aan de wethouder en de projectleider
 - DR wil stappen zetten – dit zorgt voor 'reuring' binnen het gemeentehuis omdat de toezeggingen niet worden waargemaakt
 - Ook heeft Wilma contact opgenomen met DR om de kant van Wilma te laten zien. Taxatie van de grond is een discussiepunt en er zijn procedurele fouten gemaakt
 - Tot slot moet je als bouwer ook voldoen aan een aantal parkeerplekken (parkeernorm). Indien dat niet kan dan kun je de parkeerplekken op een andere plek gebruiken – dit is een procedure die via de gemeente moet worden gespeeld
 - Er waren begin september vragen van de HAP
 - Vragen HAP zijn gisteren aan het college gesteld – die buigen zich erover en dan gaat het naar de Raad
 - Wij wilden communiceren vóórdat de HAP de vragen gingen stellen – vandaar deze tijdsdruk – om vermenging te voorkomen
 - Wethouder, projectleider, gebiedsmanager en de directeurs hebben nu wekelijks overleg
 - Jammer dat er geen eigenaarschap is/wordt getoond vanuit de gemeente
 - 1 oktober: vragenuurtje – mogelijk ook inspreken maar op een later tijdstip (8 oktober)
 - Doorpakken is prima. Graag meer informatie vooraf die gedeeld wordt met het AB – meer transparantie zou prettig zijn. Afstemming met het gehele AB is moeilijk, maar een tussentijdse update richting AB is gewenst om het traject te duiden. Het DB neemt deze kritiek serieus en we zullen elkaar scherp houden voor volgende trajecten.



- Kerstcommissie nieuws
 - Er is een app groep aangemaakt: DR (Piet (Willemijn als vervanger), Mart en Marlène), BiZ (Remco) OVHZ (Raimond, Ben) Oranjevereniging (Esther)
 - Vanuit DR is er geld beschikbaar maar dan graag ook financiering van anderen.
 - Kerstboom alleen plaatsen indien grond verbeterd kan worden, water gegeven wordt enz.
 - Tip Rebecca: Drie vlaggenmasten in de vorm van een kerstboom – idee?
 - Er komt een datum waarop de meesten kunnen om verdere afspraken te maken
 - Energietransitiecommissie – in oktober volgt uitgebreide(re) informatie
 - Flexwonen –
 - Volleybalvelden is afgewezen
 - Sarabande – 4 bewoners hebben vragen gesteld
 - Station:
 1. Volkstuintjes – dit is een vereniging die ze 'over het hoofd' hebben gezien.
 2. Motorcross en Oranjevereniging en bewonersvereniging zijn wel meegenomen
 - Er komt nu een participatietraject
 - Wij moeten daarbij wel aanhaken
 - Hoe zit het met de noodlokalen? De meeste ruimte wordt nog steeds benut
 - Waeles:
 - ODNZKG (Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied) gaat een Wob aanvragen om onze vragen te beantwoorden
 - Waeles: heeft onze mail wel ontvangen – zij hebben dit doorgestuurd naar ODNZKG
 - Punten voor gebiedsoverleg:
 - B&O
-
- **21.00 uur** - Pauze
 - **21.15 uur** – Financiën
 - Trefpunt prijzenverhoging – kijken naar alternatieve locaties
 - Ook nog een gesprek aangaan met het Trefpunt
 - **21.25 uur** – Commissies:
 - JVC – vergadering 19 oktober: PR staat als agendapunt genoteerd
 - Groen en Grijs – volgende vergadering tonen we Excel sheet van de gemeente
 - Energietransitie
 - Dierenvreugd – overleg op 30 september
 - Harmoniekoepel
 - Heeft om corona redenen ook moeten afzien om de kerstmarkt te organiseren.
 - Programma 2021, we gaan ervan uit dat we dan weer evenementen kunnen organiseren; mocht de situatie anders zijn dan passen we ons programma aan:
 1. Het 75 jaar vrijheidsfeest staat gepland op zaterdag 1 mei, indien 5 mei een nationale feestdag wordt passen we de datum wellicht aan.
 2. Het cultuur festival is gepland in de maand juni, datum afhankelijk van datum *Iktoon* festival.
 3. De kerstmarkt is op vrijdagavond 10 december (in overleg met kinderboerderij).



4. Dit programma melden wij voor 15 oktober aan bij de gemeente voor de evenementen kalender 2021.

- Dorpscafé
 - Inrichten etalages vordert langzaam
- **21.45 uur** – Publiciteit:
 - Boekje van Ben signeersessie
 - Kraampje voor de Bruna van de DR op 17 oktober 11.00-14.00 uur. Peter verzamelt de namen
 - Bankjes in Vennepstraat – datum?
 - Windenergie bijeenkomst waarbij DR leden aanwezig waren
 - 5 oktober wordt speeltoestel geplaatst
 - Geen kerstfeest kinderboerderij en ook niet op Harmonieplein
- **21.55 uur** – Rondvraag
 - Frans: Herfstpark – Marcel Leek komt erop terug
 - Willemijn: Burendag Linquenda – bankjes worden geleverd – voor in de nieuwsbrief. Peter heeft de foto's.
 - Peter: in december uit eten- niemand heeft nog bezwaar
 - Thea: dank voor de inzet en complimenten voor de bloembakken
 - Gast Rxxx: hoe komt DR aan geld: evenementensubsidie plus vrienden van de Dorpsraad?
 - Lyda: Schoolplein opknappen – mogelijke steun van de gemeente. Louise stuurt e-mailadres van Rik
- **22.00 uur** - Sluiting